



EST.SQUARE NITONA XVII 【エスト・スクエア 仁戸名XVII】

京成千原線「大森台」駅徒歩**10分**
JR総武線「千葉駅」駅バス**22分**徒歩**1分**
所在地／千葉市中央区仁戸名町556-3他(地番)

【売地】

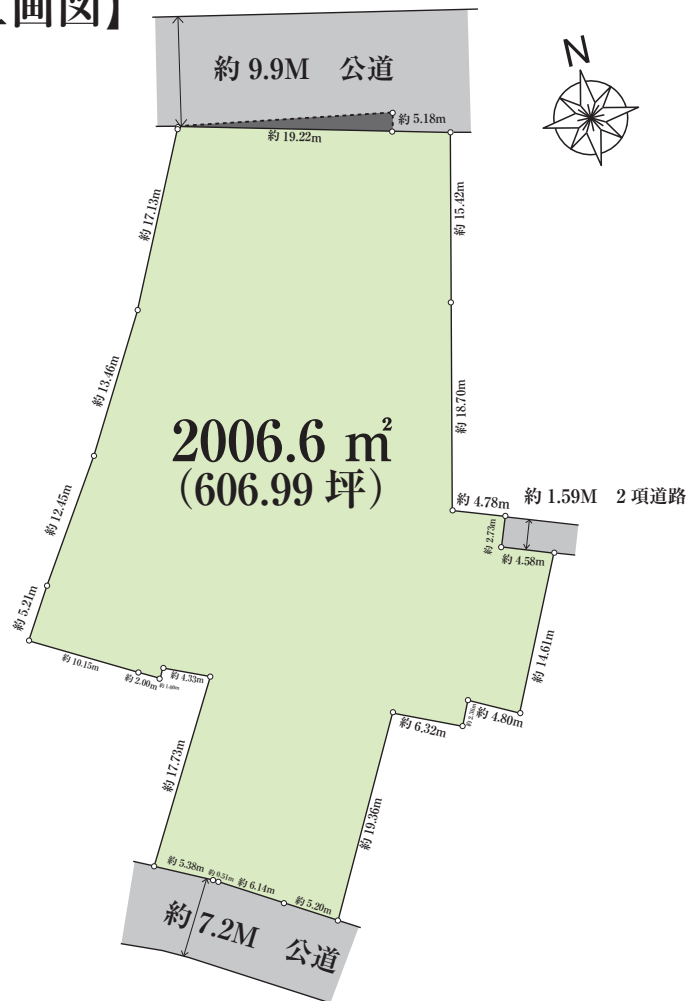
物件概要

- 所在地／千葉市中央区仁戸名町556-3他(地番)
- 敷地面積／2006.6㎡(606.99坪)実測
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地・畑
- 用途／第1種低層住居専用地域・近隣商業地域
- 都市計画／市街化区域
- 接道／北側約10.1m公道 南西約7.3m公道
南東側約1.59m公道
- 建ぺい率／60%・80% ■容積率／150%・200%
- 現況／更地 ■引渡／即時
- 設備／都市ガス、公営水道、本下水(引込有り) 東京電力
- 備考／法第22条区域内、高さ制限(10m)、道路内民地部分含む
北側都市計画道路有(千葉寺町赤井町線)



土地価格 **36,500万円**

【区画図】



千葉市 HP で
計画道路を check

公式 HP
物件を check

公式 Instagram

公式 LINE



Lifeinformation

- 松ヶ丘学園 松ヶ丘幼稚園……………(約260m) 徒歩約3分
- 千葉市立松ヶ丘小学校……………(約450m) 徒歩約5分
- 千葉市松ヶ丘中学校……………(約280m) 徒歩約4分
- トップマート松ヶ丘店……………(約130m) 徒歩約2分
- マツモトキヨシ千葉仁戸名店……………(約80m) 徒歩約1分
- ローソン千葉仁戸名店……………(約80m) 徒歩約1分
- 千葉銀行松ヶ丘支店……………(約120m) 徒歩約2分

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



株式会社 **千葉東建設**

<http://www.chibahigashi.com> 千葉東建設 検索

☎ **043-216-5550**
fax. **043-216-5551**

建売用地 仕入強化中!
現地販売会社様募集中!

客付会社様へ **広告転載可**
手数料応相談

- 手数料／3%(税込)
- 取引態様／売主
- 情報公開日／

〒260-0855 千葉市中央区市場町6-1 千葉県知事免許(8)11660号 千葉県知事許可(般-27号)第42346号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員