



# EST.SQUARE NITONA XIII

## 【エスト・スクエア 仁戸名XIII】

京成千原線「大森台」駅バス6分徒歩3分

所在地/千葉県中央区仁戸名町214-11(地番)

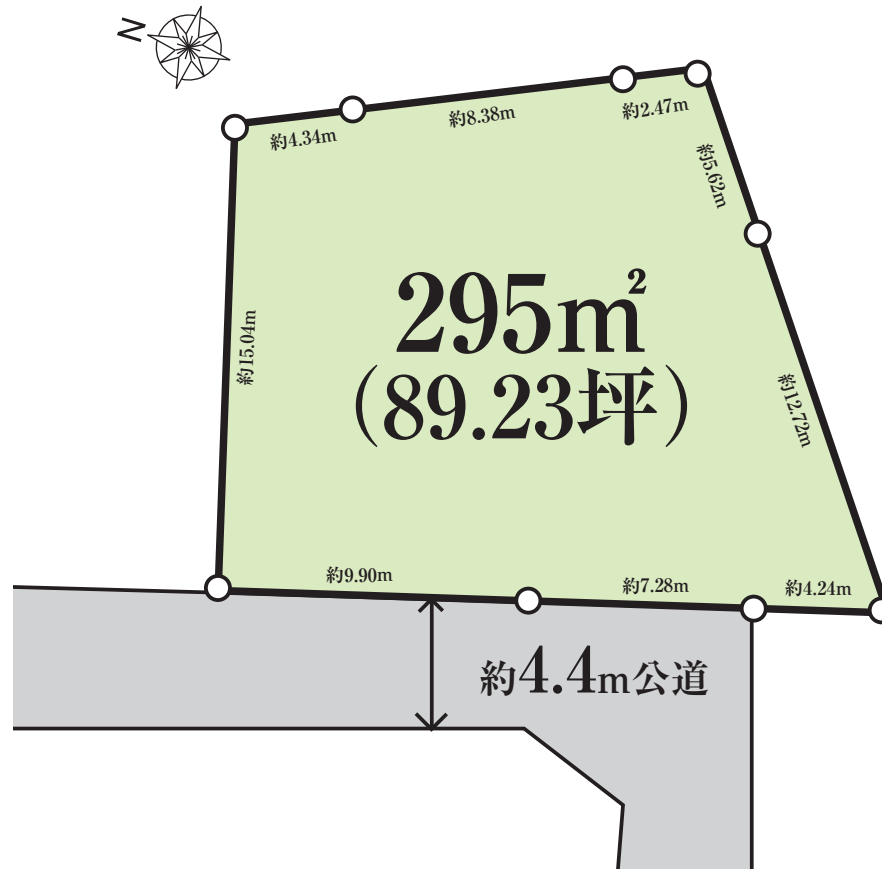
### 【建築条件無売地】

#### ■ 物件概要

- 所在地/千葉県中央区仁戸名町214-11
- 土地面積/295㎡(89.23坪)
- 土地権利/所有権 ■ 地目/山林 ■ 現況/更地
- 用途/第1種低層住居専用地域
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/50% ■ 容積率/100%
- 接道/北西側4.4m公道
- 引渡/相談 ■ 設備/都市ガス、公営水道、本下水
- 備考/※法第22条区域内※高さ制限10m



# 土地価格 3,180万円



### Lifeinformation

- 葵幼稚園 ..... (約220m) 約徒歩2分
- 千葉市立仁戸名小学校 ..... (約550m) 約徒歩7分
- 千葉市立松ヶ丘中学校 ..... (約1100m) 約徒歩14分
- 仁戸名坂上 バス停 ..... (約550m) 約徒歩6分
- 岡田医院 ..... (約1000m) 約徒歩12分
- 石橋山市民の森 ..... (約500m) 約徒歩7分

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



## 株式会社 千葉東建設

http://www.chibahigashi.com 千葉東建設 検索

☎043-216-5550  
fax.043-216-5551

建売用地 仕入強化中!  
現地販売会社様募集中!

客付会社様へ 広告掲載可  
手数料応相談

- 手数料/3%(税込)
- 取引態様/売主
- 情報公開日/

〒260-0855 千葉県中央区市場町6-1 千葉県知事免許(8)11660号 千葉県知事許可(般-27号)第42346号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員