EST.SQUARE LAKESIDE OYUMINOⅢ

【エスト・スクエア レイクサイドおゆみ野Ⅲ】

2駅利用可!!

所在地／千葉市中央区南生実町1178他（地番）

全163区画のビックコミュニティー、商業施設近く、大百池公園目の前の生活便利なアクティブタウン

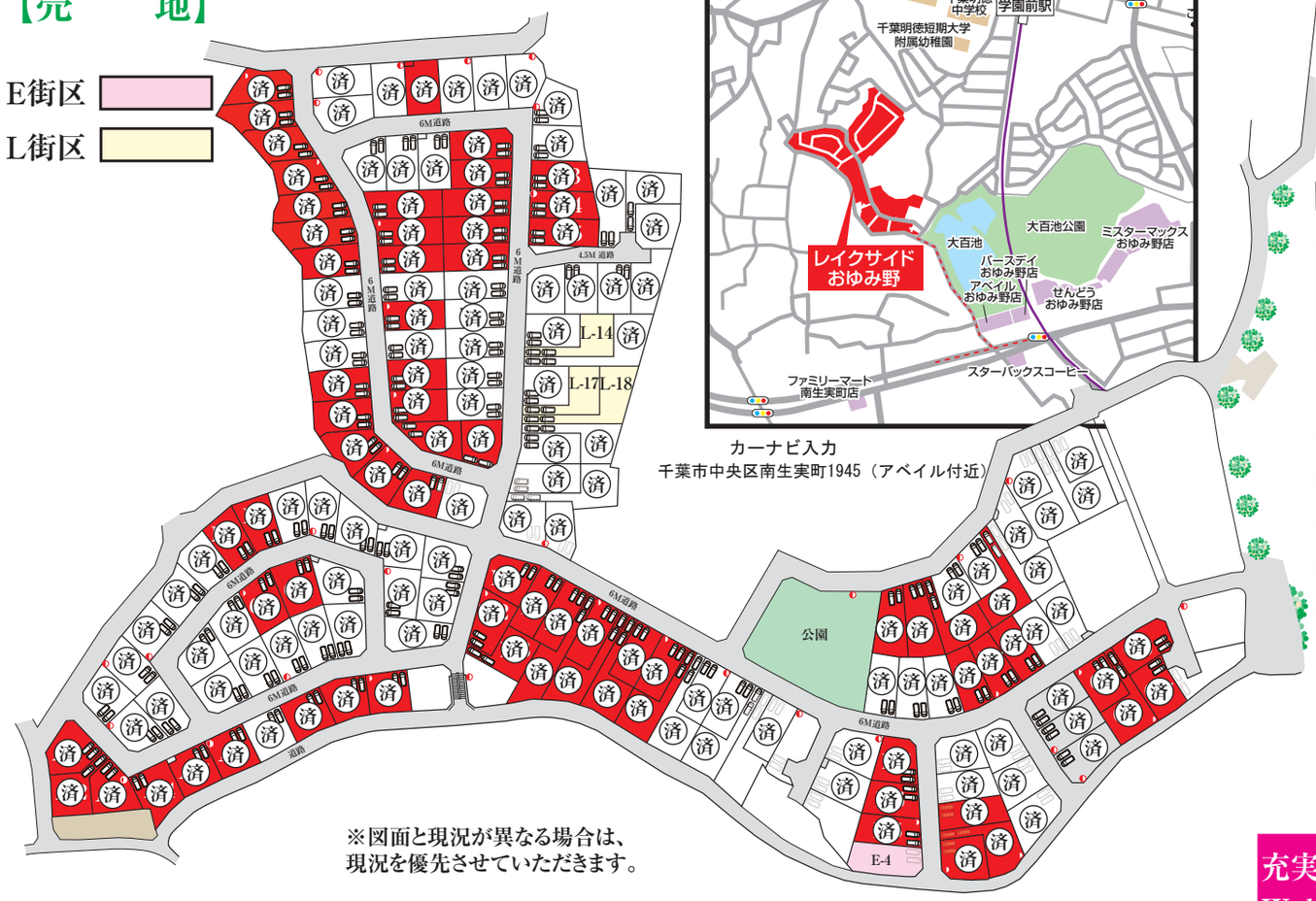
土地価格1,550～万円　充実仕様

京成千原線「学園前」駅徒歩8分「おゆみ野」駅徒歩17分

【売　　地】

E街区

L街区



※図面と現況が異なる場合は、
現況を優先させていただきます。

【エスト・スクエアレイクサイドおゆみ野Ⅲ】

第Ⅰ・Ⅱ期分譲　売地 価格表

E-4	196.70㎡（59.50坪）	1,980万円									
L-14	185.01㎡（55.96坪）	1,650万円	L-17	185.01㎡（55.96坪）	1,650万円	L-18	227.76㎡（68.89坪）	1,550万円			

【物件概要】

■所在地／千葉市中央区南生実町1178他（地番）　■土地権利／所有権　■地目／宅地

■都市計画／市街化調整区域　■建ぺい率／50%　■容積率／100%　■接道／6m・4.5m開発道路

■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

■開発行為検査済証 E4／31千都宅第1299号　■検査済証発行日／令和2年1月30日

■開発行為許可通知／千葉指令都宅第53号　※第一種高度地区（高さ制限20m）

【土地概要】

■土地面積／185.01㎡（約55.96坪）～227.76㎡（約68.89坪）

■引渡予定日／E4 即可　L街区　即可

■備考／建築する際は造成主の（株）千匠が建築主となり三者間契約を締結して頂きます ※詳細はお問合せ下さい。

充実の建物仕様をWebで! →　コロナ禍でも安心! 360°VR内覧ツアー　Lifeinformaition（Googleマップ）→

Higashi Build Development & Real Estate

株式会社千葉東建設

http://www.chibahigashi.com 千葉東建設 検索

☎043-216-5550

fax.043-216-5551

〒260-0855 千葉市中央区市場町6-1　千葉県知事免許（8）11660号　千葉県知事許可（般－27号）第42346号　（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員　（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

建売用地強化買取中

現地販売会社様募集中!

客付会社様へ 広告転載可 手数料応相談

■手数料／3%（税込）

■取引態様／代理

■情報公開日／