

物件名称

センチュリーハウス

北総線「北国分」駅徒歩12分

所在地／市川市堀之内5丁目4-11

物件価格(税込)

4,800万円

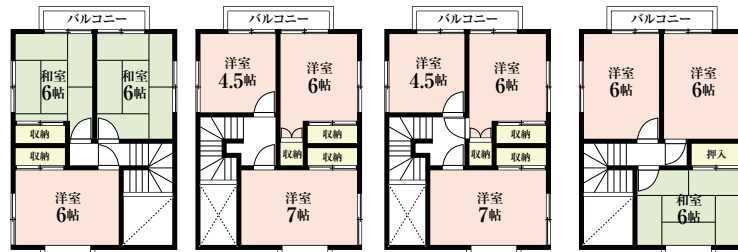
想定年間収入

4,284,000円/年

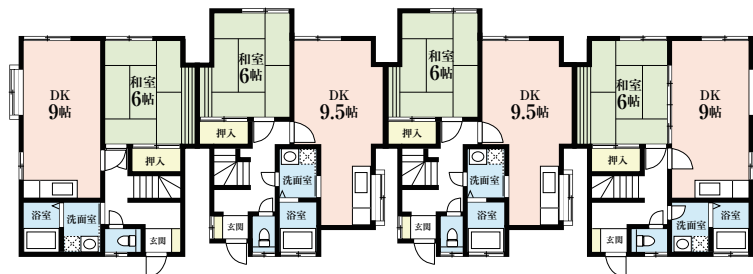
想定年間利回り

8.92%

4戸中3戸賃貸中、平成30年11月現在



【2階間取り図】



【1階間取り図】



カーナビ入力は 市川市堀之内5丁目4-11 付近

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

- 土地／【公簿】329.52㎡(99.68坪)
- 土地権利／所有権
- 建物／311.30㎡(94.16坪) ■種類／共同住宅
- 構造／木造2階建(4連棟式長屋)
- 築年月／昭和62年1月31日
- 用途／市街化調整区域(第一種低層住居専用地域に準ずる)
- 建ぺい率／50% ■容積率／100%
- 接道／北東側公道 ■制限／絶対高さ10m
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・個別浄化槽
- 入居状況／全4室中 空室1室
- 想定年間収入／¥4,284,000 ■想定利回り／8.92%
- 備考／収容対象事業に伴う許可・
1360-3の雨水排水設備占有あり
景観法、東日本大震災復興特別区域法



株式会社千葉東建設

http://www.chibahigashi.com 千葉東建設 検索

☎043-216-5550
fax.043-216-5551

求む!!
建売用地

客付会社様へ
広告掲載可

- 手数料／3%(税込)
- 取引態様／売主
- 情報公開／

〒260-0855 千葉市中央区市場町6-1 千葉県知事免許(7)11660号 千葉県知事許可(般-27号)第42346号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員