

買付証明書

売主 殿

私は下記物件を以下の条件にて購入することを申し込みます。

記

1.買付物件の表示

物件名			
所在地			
種別 ※いずれかにチェック	<input type="checkbox"/> 新築、分譲住宅(土地付き建物)	<input type="checkbox"/> 分譲地(土地売り)	
	<input type="checkbox"/> 条件付き土地	<input type="checkbox"/> 中古住宅	
	<input type="checkbox"/> 中古マンション	<input type="checkbox"/> 中古マンション(オーナーチェンジ)	
	<input type="checkbox"/> その他		

2.購入希望価格

購入希望価格	金 円也	手付金 (本契約締結時)	金 円也
--------	------	-----------------	------

3.購入希望日時

契約予定日	月 日 ()	契約開始時刻	: ~
契約場所		最終案内日	月 日 ()

※最終案内日は、お申し込み者様の物件(現地)確認日をご記入ください。

4.その他、条件

※本書は売買契約書ではありません。売主の応諾が得られ次第、売買契約を締結していただきます。
 ※また、複数の申込みが発生している場合には、ご購入の資金計画(住宅ローンの仮審査の承認状況や、現在のお借入状況等)が具体的に決定している方を優先させていただく場合がございます。予めご了承ください。
 ※本紙記載事項に虚偽がある場合には契約をお断りさせていただく場合がございます。

以上

お申込者 ※共有名義の場合、すべての契約名義人についてご記載ください。
 ※また、契約を代理に行う場合は、事前にご申告ください。
 年 月 日

住所
 氏名 (印) (印)
 連絡先 - - - -

仲介業者 仲介担当者

所在地 氏名
 会社名 (代表者氏名) 携帯番号 - -
 TEL - -
 FAX - -
 E-mail @

※ご購入のお申込みに際して、売主所定の審査があり、審査結果によってはお断りする場合がございます。

ご契約にあたり

フリガナ	フリガナ	購入申込者との関係	<input type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 子 <input type="checkbox"/> 兄弟(姉妹) <input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> その他 ()
購入申込者氏名	購入申込者氏名 (共有者)		
生年月日 年齢	西暦 年 月 日 才	生年月日 年齢	西暦 年 月 日 才
住所	住所		
TEL	TEL		
取引の目的	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 投資用 <input type="checkbox"/> セカンドハウス <input type="checkbox"/> その他 ()	取引の目的	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 投資用 <input type="checkbox"/> セカンドハウス <input type="checkbox"/> その他 ()
職業	<input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> その他 ()	職業	<input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> その他 ()
勤務先名	勤務先名		
勤務先住所	勤務先住所		
勤務先TEL	勤務先TEL		
勤続年数	年 ヶ月 年収(税込) 万円	勤続年数	年 ヶ月 年収(税込) 万円
職業が自営、勤務先の社長が親もしくは同族会社に該当する場合はお答えください	会社の事業内容	業	従業員 人
	過去3年の状況	確定申告額	売上
	前年	千円	経営状況
	前々年	千円	黒・赤
3年前	千円	黒・赤	有・無
税金滞納			有・無
家族構成	未婚・結婚予定・既婚 子供 () 人	本人を含む同居予定人数	() 人

借入状況	種類	ローン(借入金)	月々の返済額	完済	完済 可の場合の資金	
	車	万円	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)	
	消費者	万円	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)	
	信販系	万円	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)	
		万円	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)	
		万円	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)	
		万円	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)	
	カード	計 枚	カード所持借入枠	円	不可・可	(自己資金・親の資金援助・その他)
	購入申込者は、過去に借り入れの支払い滞納事故を起こしたことが				無・有	時期: 内容:
	共有者、合算者は、過去に借り入れの支払い滞納事故を起こしたことが				無・有	時期: 内容:
購入申込書、共有者、合算者は、第三者の借金の保証人になっている				いいえ・はい	時期: 内容:	
購入申込者、共有者、合算者は、第三者の借金の保証人になったことがある				いいえ・はい	時期: 内容:	
携帯電話について	支払い方法	<input type="checkbox"/> 口座振替 <input type="checkbox"/> クレジットカード <input type="checkbox"/> コンビニ決済	過去に支払い延滞したことが		有・無	
団体信用生命保険のご利用確認	購入申込者は、過去に大きな病気にかかったことが			無・有	時期: 内容:	
反社会的勢力団体及び、その関係団体等について	<input type="checkbox"/> 所属または加盟している <input type="checkbox"/> 所属または加盟していない					

※自宅売却がある方はお答えください			
契約	済・未済	自宅売却契約書	入手 済
自宅売却契約日	年 月 日	手付金	万円
自宅売却売価	万円	自宅売却抹消金	万円
購入者の停止条件		有・無	中間金 万円
自宅売却不可の場合		買替ローン・業者買取	

資金計画	購入価格	万円	自己資金 内訳	貯蓄	万円	融資 内訳	フラット35	万円
	諸費用額	万円		親の援助	万円		銀行	万円
	自己資金	万円		その他	万円			万円
	融資金額	万円		合計	万円			万円
事前承認			無・有	万円	融資期間	年	融資合計	万円

上記内容に相違ないことを確認しました。万一、売買契約後、上記内容が融資を受けることに関連する事実と虚偽の内容があった場合にはローン条項の適用がなくても異議申し立てしません。