



EST.SQUARE HANAZONO

【エスト・スクエア 花園】第II期

新築分譲住宅

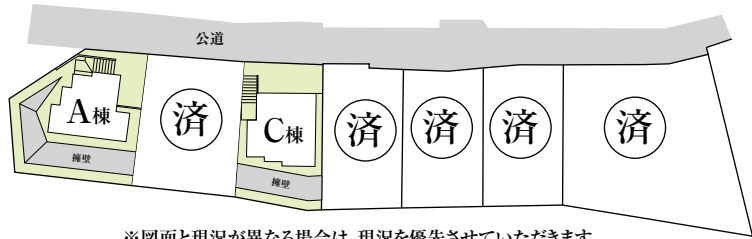
JR総武線「新検見川」駅徒歩**10分**

所在地/千葉市花見川区花園町1522-1他(地番)

【今回販売3棟】「新検見川」駅徒歩10分!通勤・通学・買物便利な好立地に充実設備仕様の3邸が誕生します。
シンプルモダンな外観、建物仕様も自信があります。ぜひ現地でご体感ください。建物仕様は、Webをご覧ください



【全体区画図】

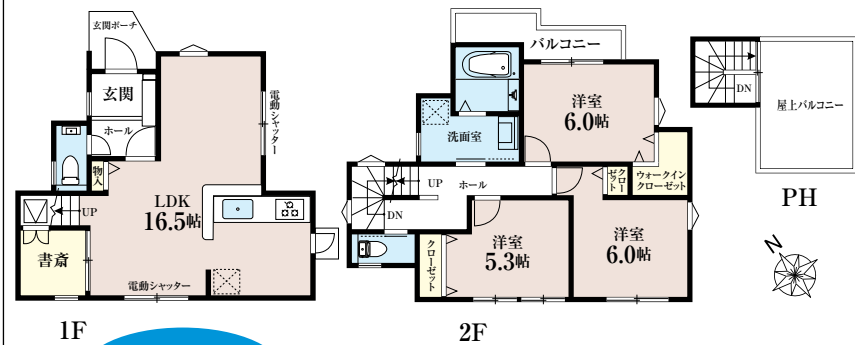


※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

Lifeinformation

- 新検見川すきっぷ保育園(約450m)徒歩6分
- セブンイレブン (約900m)徒歩12分
- 花園幼稚園(約1000m)徒歩13分
- 花園郵便局 (約1000m)徒歩13分
- 花園小学校(約750m)徒歩10分
- 小池医院 (約1000m)徒歩13分
- 花園中学校(約900m)徒歩12分
- めぐち公園 (約150m)徒歩2分

A 3LDK+WIC+屋上バルコニー+カースペース 新築価格 **3,480**万円<税込>
 ■敷地/146.88㎡(44.43坪) ■建物/91.49㎡(27.62坪)
 MODEL ■建確No./第20UDIIC建06670号



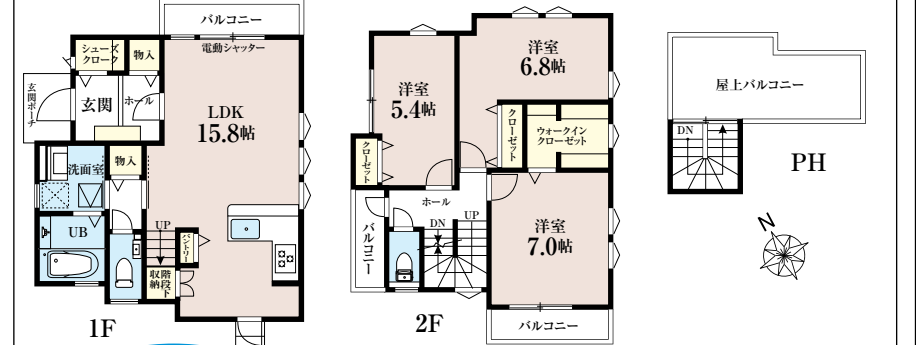
・即入居可

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- ・2階に洗面・浴室
- ・屋上バルコニー付き!
- ・1Fに書斎



C 3LDK+WIC+屋上バルコニー+カースペース 新築価格 **3,380**万円<税込>
 ■敷地/118.92㎡(35.97坪) ■建物/93.97㎡(28.37坪)
 MODEL ■建確No./第20UDIIC建06672号



・即入居可

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- ・収納豊富!
- ・屋上バルコニー付き!
- ・主寝室7帖!



■所在地/千葉市花見川区花園町1522-1他 ■敷地面積/118.92㎡(35.97坪)~146.88(44.23坪) ■建物面積/91.49㎡(27.625坪)~93.97㎡(28.37坪)
 ■間取/3LDK+WIC+屋上バルコニー+カースペース ■土地権利/所有権 ■地目/山林 ■都市計画/市街化区域 ■引渡/即可
 ■用途地域/第1種低層住居専用地域+第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150~160% ■入居予定/令和3年10月上旬 ■高度地区/第1種高度地区(高さ制限20m)
 ■接道/北西側約4.0~4.36m公道に接道 ■設備/都市ガス・東京電力・公営水道・本下水 ■備考/法面部分有り※がけ条例あり ■構造/木造2階建



株式会社 千葉東建設

http://www.chibahigashi.com 千葉東建設 検索

☎043-216-5550
fax.043-216-5551

建売用地 仕入強化中!
現地販売会社様募集中!

客付会社様へ 広告転載可
手数料応相談

■手数料/3%(税込)
■取引態様/代理
■情報公開/

〒260-0855 千葉市中央区市場町6-1 千葉県知事免許(7)11660号 千葉県知事許可(般-27号)第42346号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員