



EST.SQUARE HANAZONO 【エスト・スクエア 花園】

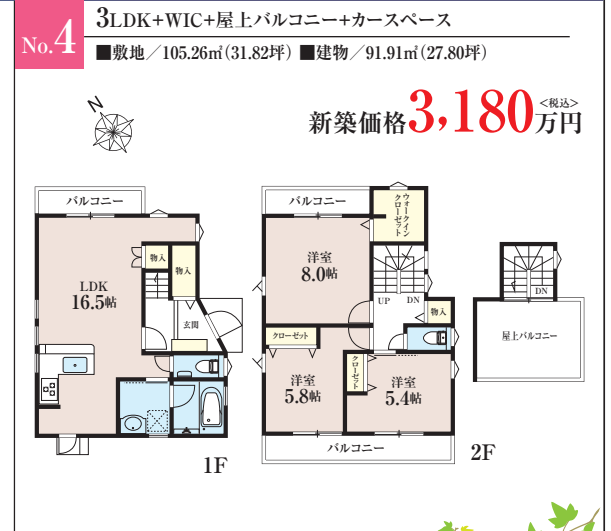
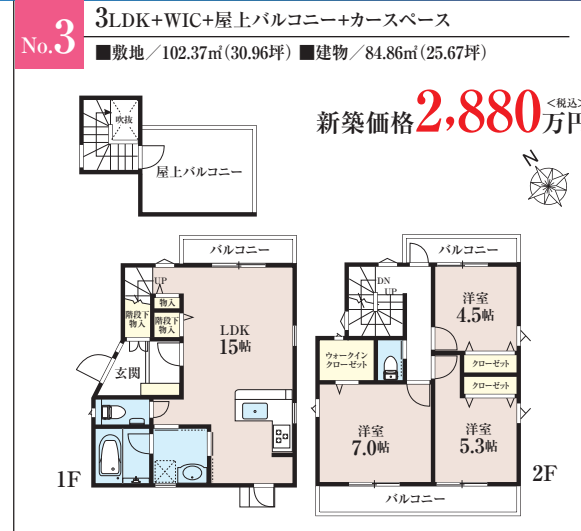
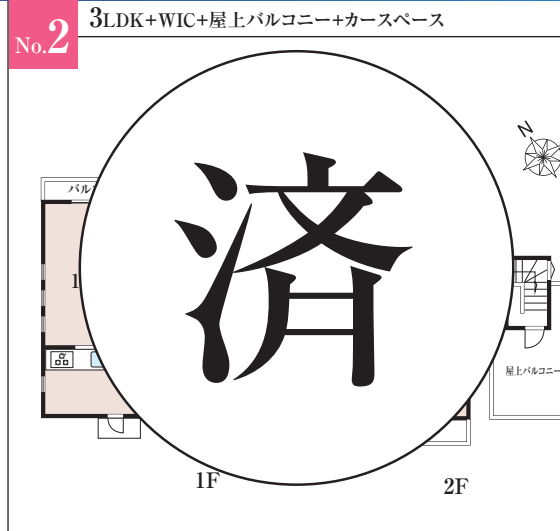
JR総武線「新検見川」駅徒歩**10分**

所在地／千葉市花見川区花園町1522-20他

新築分譲住宅 <全3棟>

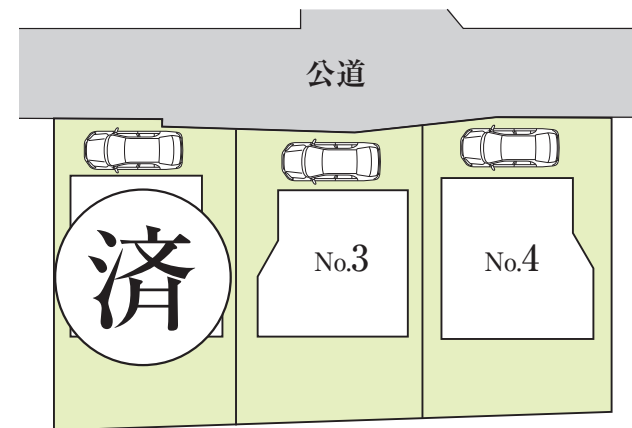
物件概要

- 所在地／千葉市花見川区花園町1522-20他
- 土地面積／102.37㎡(30.96坪)～105.26㎡(31.82坪)
- 建物面積／84.86㎡(25.67坪)～91.91㎡(27.80坪)
- 間取／各棟3LDK+WIC+屋上バルコニー+カースペース
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■完成／平成30年8月完成済
- 都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種中高住居専用地域
- 建ぺい率／60% ■容積率／200% ■引渡／平成30年9月
- 高度地区／第1種高度地区(高さ制限20m)
- 接道／北西側約3.6～4.36m公道に接道
- 設備／都市ガス・東京電力・公営水道・本下水
- 備考／各区画法面部分有り



新宿へ直通! 「JR新検見川」駅徒歩10分

【全体区画図】



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- ★全棟屋上バルコニー付!
- ★デザイナーズ住宅

充実の設備・仕様

- ★高气密吹付け断熱
- ★断熱玄関ドア
- ★食洗機付人造大理石キッチン
- ★浴室暖房換気乾燥機
- ★TVモニター付インターホン
- ★ワックス不要フローリング
- ★外壁はセルフクリーニング機能付
- ★Low-Eペアガラス
- ★1F:2箇所電動シャッター付
- ★1・2Fウォシュレット

Lifeinformation

- 新検見川すきっぷ保育園・(約450m) 徒歩約7分
- 花園幼稚園・(約1000m) 徒歩約12分
- 花園小学校・(約750m) 徒歩約9分
- 花園中学校・(約900m) 徒歩約10分
- セブンイレブン・(約900) 徒歩約10分
- 花園郵便局・(約1000) 徒歩約11分
- 小池医院・(約1000) 徒歩約11分
- めぐち公園・(約150) 徒歩約2分



株式会社千葉東建設

http://www.chibahigashi.com 千葉東建設 検索

☎043-216-5550
fax.043-216-5551

求む!!
建売用地

客付会社様へ
広告掲載可

- 手数料／3%(税込)
- 取引態様／売主
- 情報公開／

〒260-0855 千葉市中央区市場町6-1 千葉県知事免許(7)11660号 千葉県知事許可(般-27号)第42346号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員